

Отчет управляющей организации перед собственниками помещений в многоквартирном доме за 2021 год

Информация о деятельности управляющей организации Акционерного общества «Эйлика» за отчетный период с 01.09.2021 по 31.12.2021 по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, ул. Салютная, д. 21А.

г. Челябинск

24.01.2022 г.

1. Общие сведения об управляющей компании

Место нахождения управляющей организации:

454071, обл. Челябинская, г. Челябинск, Салютная ул., д. 11, офис 204

Юридический адрес: 454071, обл. Челябинская, г. Челябинск, Салютная ул., д. 11, офис 204

Почтовый адрес: 454071, обл. Челябинская, г. Челябинск, Салютная ул., д. 11, офис 204

Фактический адрес: 454071, обл. Челябинская, г. Челябинск, Салютная ул., д. 11, офис 204

ОГРН 1207400010212 от 6 марта 2020 г. ИНН 7447294096; КПП 745201001

Руководителем является генеральный директор Емелин Евгений Олегович

Приемная +7 (351) 223-12-20 Диспетчерская служба 240-80-10 Аварийная служба 240-80-10

Электронная почта eylika@bk.ru

Многоквартирный дом по адресу: город Челябинск, ул. Салютная, 21А

Договор управления № 003/21а-01 от 14.09.2021

Площадь по дому (жилая):	4909,1	м2	м2
Площадь по дому (нежилая):	0	м2	м2
Площадь по дому (жилая + нежилая):	4909,1	м2	м2

1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома

№ п/п	Статья доходов	Тариф, руб./кв.м	Оплачено, руб.	Задолженность на 01.01.2022 г., руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества		327 849,47	168 486,61
1	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	24,41	315 236,97	162 257,07
2	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества	26,29	611,19	315,21
3	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	2,43	11 560,04	5 686,84
4	Водоотведение в целях содержания общего имущества	18,98	441,27	227,49

2. Отчет о выполненных работах по ремонту

№ п/п	Виды работ	Период выполнения	Стоимость выполненных работ, руб.
1	Ремонт тамбуров 1,2 подъезда	4 квартал	30 991,00
2	Изготовление и установка информационных досок 1,2 подъезд	4 квартал	5 595,00
3	Работы: демонтаж/ монтаж, проверка общедомового прибора учета тепловой энергии	4 квартал	20 350,00
ИТОГО стоимость выполненных работ за 2021 г.			56 936,00

Подписи сторон:

Руководитель

Емелин Евгений Олегович

(подпись)

Заказчик

Тазеесуба Ирина Николаевна
(подпись)